



MODULAR SOLUTION

MODULAR | CONTAINER | ESTRUTURA METÁLICA | LIGHT STEEL FRAME



NOSSO CONCEITO

Nosso sistema se baseia num procedimento de construção à seco que compreende aço pesado galvanizado e Light Steel Frame (aço leve galvanizado). Nosso carro chefe é o sistema modular steel frame. Somos pioneiros nesse sistema de construção no Brasil. A estrutura metálica usada na McBox juntamente com os painéis OSB (Oriented Strand Board - Painel de Tiras de Madeira Orientadas), permitem uma construção mais leve e resistente. Esse sistema permite qualquer tipo de acabamento exterior ou interior - sem quaisquer restrições.

Nossa área de atuação vai desde casas unifamiliares, casas multifamiliares, condomínios, lojas, posto de gasolina, galpão, fábricas, reformas, ampliação, isolamentos, etc. Nossa empresa é experiente e dispomos de técnicos qualificados para qualquer obra. Fornecemos todo o suporte técnico desde do projeto até a entrega da obra.

MINHA CASA BOX

A McBox nasceu em Portugal a partir de um sonho: revolucionar a construção residencial e comercial. Unimos arquitetura, inovação, tecnologia e indústria para montar uma empresa de construção de residências e de edificações comerciais, as quais são entregues totalmente prontas para os clientes.

Baseados em soluções tecnologicamente avançadas, atingimos a plena sustentabilidade racionando recursos, sem uso de água e com o mínimo de desperdício de matérias primas.

Após nossa chegada no Brasil, em 2014, obtivemos rápida e excelente aceitação do conceito

MISSÃO

Atender com excelência às demandas dos clientes, pelo desenvolvimento e oferta de produtos e serviços que contribuam para a melhoria da qualidade de vida das pessoas, gerando riqueza de forma sustentável.

VISÃO

Ser empresa de referência, reconhecida como a melhor opção por clientes, colaboradores, comunidade, fornecedores e investidores, pela qualidade de nossos produtos, serviços e relacionamento

VALORES

1. A vida em primeiro lugar
2. Valorizar quem faz a nossa empresa
3. Cuidar do nosso planeta
4. Agir de forma correta
5. Crescer e evoluir juntos
6. Fazer acontecer
7. Ser e agir com sustentabilidade

“Não construímos casas,
fabricamos **sonhos**.”



NOSSAS ESPECIALIDADES



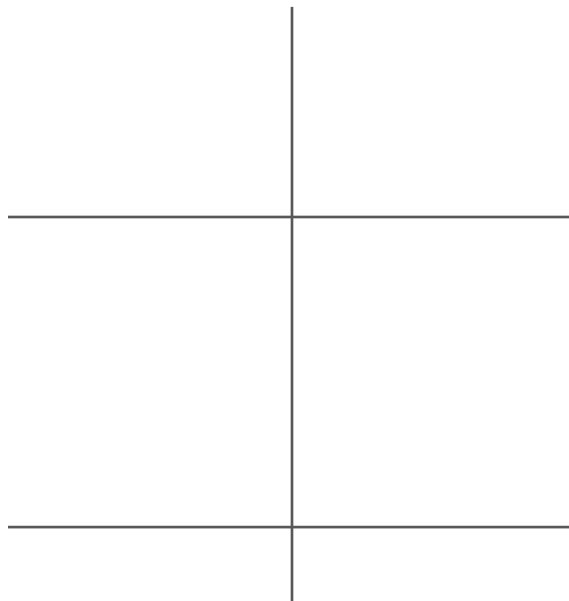
1 EMPRESA. 5 SISTEMAS.



CONTAINER



PAINÉIS



ESTRUTURA METÁLICA



LIGHT STEEL FRAME



MODULAR

NOSSAS ESPECIALIDADES

MinhaCasaBox: Uma empresa, cinco sistemas.



MODULAR

A construção modular constitui num conjunto de vários módulos que compõem uma casa pronta. Estes módulos são produzidos na fábrica, contribuindo para um maior controle de qualidade e um acabamento perfeito em todos os sentidos. Sua estrutura garante flexibilidade e modularidade. Um grupo de módulos de tamanhos diferentes permitem ao cliente escolher sua casa de acordo com suas necessidades, orçamento, funcionalidade e design.

O processo produtivo consiste na fabricação de uma estrutura de aço que, após o tratamento de superfície, recebe as instalações elétricas e hidro-sanitárias e, posteriormente, os acabamentos: isolamento térmico e acústico, revestimentos de parede internos e externos, pisos, telhado e forro, além das esquadrias e luminárias.



ESTRUTURA METÁLICA/ LIGHT STEEL FRAME

A estrutura metálica está substituindo as fundações de concreto por todo o mundo. Enquanto no Brasil alcança apenas de 15% do setor de edificações, os Estados Unidos utilizam 50% das construções multiandares comerciais em aço; já na Inglaterra, essa porcentagem chega a 70%. As estruturas são mais leves e podem reduzir em até 30% o custo das fundações. O tempo de construção também reduz entre 10% e 20%. Muitas vezes não produz entulho, e se produzido, este é reciclado; provando o uso da estrutura metálica como alternativa **altamente sustentável. Nossa estrutura utiliza aço leve galvanizado (Light Steel Frame).**



PAINÉIS

Os painéis OSB são muito utilizados em países como Estados Unidos e Canadá, entrando com força no Brasil por sua característica estrutural, principalmente nas construções em Steel Frame e Wood Frame.

Também chamados de Plywood, as Placas OSB estão construindo importante papel no desenvolvimento da tecnologia da construção civil no Brasil, com sistemas inovadores surpreendendo cada vez mais os construtores convencionais.

Os painéis OSB ajudam na economia total da obra, devido à leveza do produto e a dispensabilidade de outros contraventamentos, como fitas e perfis de aço, deixando a estrutura mais simples e econômica.



LIGHT STEEL FRAME

O Light Steel Framing é um sistema construtivo estruturado em perfis de aço galvanizado formado a frio, projetados para suportar às cargas da edificação e trabalhar em conjunto com outros sub-sistemas industrializados, de forma a garantir os requisitos de funcionamento da edificação.

É um sistema construtivo aberto, que permite a utilização de diversos materiais. Sendo flexível, não apresenta grandes restrições aos projetos, racionalizado e otimizando a utilização dos recursos e o gerenciamento das perdas. É customizável permitindo total controle dos gastos já na fase de projeto, além de ser durável e reciclável. Apresenta ótima resistência à incêndio, pois é revestido por placas de gesso acartonado, material com elevada resistência ao fogo.



CONTAINER

O container é uma caixa, feita em aço, alumínio ou fibra, muito bem estruturada para resistir ao uso constante de transporte de mercadorias de diversos tipos. É resistente a chuva, incêndio e outras intempéries.

A Construção em container é considerada mais sustentável por ser uma obra mais limpa e rápida e pelo próprio reuso do material, todavia este tipo construtivo requer cuidados maiores de isolamento térmico e acústico.

Ultimamente muitas empresas estão optando pela customização dos containers marítimos para construção de seus negócios de tal forma a permitir mobilidade além de chamar atenção pela inovação e versatilidade.

SUSTENTABILIDADE & INOVAÇÃO



MODULAR SOLUTION

VANTAGENS DO NEGÓCIO

As construções modulares em aço galvanizado, como o próprio nome indica, são casas que têm como base estruturas construídas em aço leve galvanizado, um **material mais resistente do que o tijolo**, ou mesmo, que o betão.



RESISTÊNCIA

O sistema utiliza perfis de aço além de contraventamento, que conferem resistência superior ao da construção tradicional, resistindo a ventos de até 300km/h.



MOBILIDADE

As dimensões padronizadas de uma casa modular permitem que a estruturas seja deslocada - seja via terrestre ou marítima, para atender as necessidades profissionais ou familiares exigidas.



VERSATILIDADE

Os nossos projetos são capazes de atender necessidades residenciais, comerciais e industriais.

Devido à possibilidade de disposição e encaixe, os projetos podem se adaptar às necessidades familiares (como a chegada de um bebê) como também comerciais (novos escritórios/cubículos, salas de reunião, banheiros...). É possível fazer reformas de ampliação com facilidade.



DESIGN

As casas modulares/container têm um design diferenciado. Para quem quer fazer o próprio negócio como esse tipo de construção, o diferencial estilístico é essencial para chamar atenção de clientes. Já para fins residenciais, a sua grama se torna muito mais verde que a do vizinho.

VANTAGENS



SUSTENTABILIDADE

O uso de materiais recicláveis como o OSB, aço, placa cimentícia, entre outros, traz uma redução do desperdício de materiais, menor geração de resíduos (menos de 1%), redução de uso de água e baixa emissão de CO2.



SMART HOUSE

Acesse a sua casa pelo celular ou tablet. O Controle está na palma da sua mão. É possível controlar luz, temperatura, TV e sistema de segurança.



RAPIDEZ

Redução do prazo de execução, um processo que reduz até 60% do tempo de produção de construção comparado a uma obra tradicional. Somos capazes de entregar uma casa em até 30 dias.



ECONOMIA

O custo é até 30% menor devido a menor prazo de execução, racionalização de mão de obra e materiais, maior produtividade, maior rigor ao orçamento, menor custo de fundação por ser uma construção leve e com sistema de distribuição de cargas uniformes, e redução dos custos indiretos.



SEGURANÇA

Uma solução compacta, com estrutura totalmente contruída em aço, de alta resistência e durabilidade extraordinária.

Nossos engenheiros e arquitetos também trabalham duro para assegurar que a casa estará completamente nos conformes. Sem surpresas!



RETORNO DE INVESTIMENTO

O retorno do investimento é muito rápido em função da velocidade da obra. O sistema traz um ganho adicional pela ocupação antecipada do imóvel, além das economias de material.

CONTATO



NOSSOS ENDEREÇOS

\\BRASIL-SP

Rua Dempachi Nakayama, 609
Conjunto Industrial Capia
Cruz Preta - Barueri
São Paulo, Brasil

\\BRASIL-PE

Trav. Gilberto Antonio Chagas, 100
Bairro Nova Caruaru - Caruaru
Pernambuco, Brasil

\\PORTUGAL

Rua Alameda Padre Manuel
Simões 197
Vila Nova de Famalicão
Braga, Portugal



(11) 4198-8000
(81) 99998-9682



minhacasabox@gmail.com
www.minhacasabox.com

REPRESENTANTE

